



## **Area Competitività e Innovazione Sociale**

Piazza Prampolini, 1 – 42121 Reggio Emilia tel. 0522 456836 fax 0522 434255

C.F./P.IVA 00145920531 - [www.comune.re.it](http://www.comune.re.it) - [www.comune.re.it/gare](http://www.comune.re.it/gare)

P.E.C.: [uocappalticontratti@municipio.re.it](mailto:uocappalticontratti@municipio.re.it)

Email: [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it)

# **DISCIPLINARE DI GARA**

**GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 3 COMMA 1 LETTERA SSS), 30 E 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI AVENTI AD OGGETTO "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO (LOTTO I)" NELL' AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE"**

**CIG 736502748C  
CUP J82C16000190001**

## **PARTE I** **NORME GENERALI**

**1) STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Reggio nell'Emilia – piazza Prampolini, 1 - 42121 Reggio nell'Emilia.

**2) SERVIZIO COMPETENTE**

Area Competitività e Innovazione Sociale (Dirigente: arch. Massimo Magnani).

**3) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

arch. Massimo Magnani.

**4) INQUADRAMENTO GENERALE**

L'affidamento del servizio in oggetto avviene mediante l'indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1) lettera sss), 30 e 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016 e sulla base dei criteri di valutazione e della ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub-criteri e sub-pesi o sub-punteggi, indicati ai sensi dell'art. 95, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, nel prosieguo del presente Disciplinare di Gara all'articolo 24.

Il presente appalto di servizi è costituito da un unico lotto e non è stato suddiviso, anche ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, in lotti funzionali, in quanto l'appalto in argomento possiede una sua autonoma funzionalità.

Il CIG attribuito alla gara è: 736502748C

Il CPV è: 45112700-2

Il CUI è: 0014592035120180012

Il presente Disciplinare di gara costituisce parte integrante e sostanziale del Bando di gara e ne contiene le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara e all'aggiudicazione dell'appalto di servizi.

## **5) OGGETTO DELL'APPALTO DI SERVIZI**

L'appalto di servizi ha ad oggetto la **progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo (Lotto I)**.

L'oggetto del servizio è descritto nel dettaglio nel Capitolato tecnico prestazionale ed è comprensivo di ogni attività necessaria e opportuna, secondo le regole della buona tecnica, per la compiuta progettazione dell'opera come descritta, nonché per il coordinamento della sicurezza durante le fasi della medesima progettazione.

## **6) PROCEDURA DI GARA**

Procedura aperta, ai sensi dell' art 60 del D.Lgs. 50/2016.

## **7) CARATTERISTICHE PRINCIPALI**

Intervento finanziato nell'ambito del Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 - Progetto “Ducato Estense” - Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo.

Il manufatto è **vincolato ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.lgs 42/2004)** quale immobile di valore monumentale, ai sensi ex L. 1 giugno 1939, n. 1089, vincoli ricompresi dal D.Lgs. 29 ottobre 1999, n. 490.

## **8) DOCUMENTAZIONE**

La Documentazione di gara è composta da:

- 1) il Bando di Gara (il “Bando”);
- 2) il presente Disciplinare di Gara (il “Disciplinare”);
- 3) il Capitolato Tecnico Prestazionale (il “Capitolato”);
- 4) Progetto di fattibilità tecnica e economica ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 avente ad oggetto “Restauro architettonico e riqualificazione funzionale della Reggia”, approvato dalla Giunta Comunale in data 04/04/2017, n. 49;
- 5) Modulistica amministrativa;
- 6) Schema di contratto.

La compiuta descrizione dei servizi, nonché delle condizioni, delle modalità, dei termini e delle specifiche tecniche di partecipazione ed aggiudicazione della gara e di esecuzione del contratto, sono riportate nei documenti sopraindicati ai n. 1), 2) e 3), reperibili sul sito istituzionale <http://www.comune.re.it/gare> – Avvisi e Bandi Attivi, nonché al n. 4), reperibile nel CD da acquisirsi obbligatoriamente di cui al successivo punto 12 “Sopralluogo ed acquisizione obbligatoria degli elaborati tecnici” del Disciplinare.

Si precisa che, le condizioni, le modalità, i termini, le specifiche tecniche e i livelli di servizio attesi inerenti l'esecuzione della prestazione sono quelli indicati nella documentazione di Gara.

## **9) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 secondo le modalità espresse dagli art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016 e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub criteri e sub-pesi o sub-punteggi, indicati ai sensi dell'art. 95, comma 8 del Codice, al successivo articolo 24 del presente Disciplinare.

Il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa è stato individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da valutarsi in base ai seguenti elementi:

### **9.1) Elementi qualitativi (totale 80 punti)**

9.1.1) per il criterio A) “Merito tecnico – Professionalità e adeguatezza dell'offerta”: 30 punti

9.1.2) per il criterio B) “Caratteristiche metodologiche”: 50 punti

### **9.2) Elemento quantitativo (totale 20 punti)**

9.2.1) per il criterio C) “Offerta economica”: 20 punti

## **10) IMPORTO DEI LAVORI INERENTE L'INTERVENTO**

L'importo posto a base di gara del compenso delle prestazioni costituenti oggetto dell'appalto di servizi è determinato sulla base dell'importo dei lavori inerenti l'intervento (come da quadro economico - Lotto I del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, elaborato ai sensi dell'art 23 del D.Lgs. 50/2016,

avente ad oggetto “Restauro architettonico e riqualificazione funzionale della Reggia”, successivamente rideterminato nel rispetto dell'importo complessivo con Determinazione Dirigenziale a contrarre R.U.D. n. 49 del 24/01/2018).

L'importo dei lavori compresi gli oneri della sicurezza, in relazione ai quali verrà svolto il servizio in appalto è stimato in € 1.467.330,00 (euro unmilionequattrocentosessantasettemilatrecentotrenta virgola zerozero) di cui:

- opere edili pari a € 551.880,00 (euro cinquecentocinquantunomilaottocentottanta virgola zero zero);
- opere strutturali pari a € 505.610,00 (euro cinquecentocinquemilaseicentodieci virgola zero zero);
- impianti meccanici pari a € 206.840,00 (euro duecentoseimilaottocentoquaranta virgola zero zero);
- impianti elettrici pari a € 173.000,00 (euro centosettantatremila virgola zero zero);
- oneri della sicurezza pari a € 30.000,00 (euro trentamila virgola zero zero).

L'importo delle opere in relazione alle quali vengono affidati la progettazione esecutiva, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, è suddiviso per classi e categorie, ai sensi del DM 17/06/2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”.

A. PROGETTAZIONE ESECUTIVA (architettonica, strutturale, impiantistica meccanica e elettrica )								
Categoria	Id opere	Identificazione delle opere	Valore dell'opera	parametro sul valore dell'opera	Grado di complessità	Codice prestazioni affidate	Com penso parcella CP	Com penso con spese CP + S
edilizia	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 oppure di particolare importanza	€ 581.880,00	7,943865%	1,55	Qbil.01 Qbil.06 Qbil.02 Qbil.03 Qbil.04 Qbil.05	€ 33.674,01	€ 42.092,51
strutture (B)	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo – veniche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – Ponti, paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente – Veniche strutturali relative	€ 505.610,00	8,229663%	0,9	Qbil.01 Qbil.09 Qbil.02 Qbil.03 Qbil.04 Qbil.05	€ 16.290,32	€ 20.362,82
impianti (A)	IA.02	Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico	€ 206.840,00	10,477324%	0,85	Qbil.01 Qbil.02 Qbil.03 Qbil.04 Qbil.05	€ 5.710,39	€ 7.137,89
	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici e di sicurezza, di rilevazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi – cablaggi strutturali – impianti in fibra ottica – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	€ 173.000,00	11,031221%	1,3	Qbil.01 Qbil.02 Qbil.03 Qbil.04 Qbil.05	€ 7.690,86	€ 9.613,35
B. COORDINAMENTO SICUREZZA FASE PROGETTAZIONE								
Categoria	Id opere	Identificazione delle opere	Valore dell'opera	parametro sul valore dell'opera	Grado di complessità	Codice prestazioni affidate	Com penso parcella CP	Com penso con spese CP + S
edilizia	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 oppure di particolare importanza	€ 1.467.330,00	6,414986%	1,55	Qbil.07	€ 14.590,00	€ 18.194,64
C. PROGETTAZIONE ANTINCENDIO								
Categoria	Id opere	Identificazione delle opere	Valore dell'opera	parametro sul valore dell'opera	Grado di complessità	Codice prestazioni affidate	Com penso parcella CP	Com penso con spese CP + S
edilizia	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 oppure di particolare importanza	€ 1.467.330,00	6,414986%	1,55	Qbil.18	€ 8.754,00	€ 10.916,68
D.RELAZIONE ENERGETICA								
Categoria	Id opere	Identificazione delle opere	Valore dell'opera	parametro sul valore dell'opera	Grado di complessità	Codice prestazioni affidate	Com penso parcella CP	Com penso con spese CP + S
edilizia	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 oppure di particolare importanza	€ 1.467.330,00	6,414986%	1,55	Qbil.21	€ 4.377,00	€ 5.458,22
<b>TOTALE</b>							<b>€ 91.086,58</b>	<b>€ 113.776,11</b>

Il corrispettivo dell'appalto di servizi posto a base della presente procedura aperta è pari a € **113.776,11** (euro centotredicimilasettecentosettantasei virgola undici), comprensivo delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali e I.V.A., ed è stato determinato in base alle attività da svolgere e ai relativi costi, facendo riferimento al DM 17 giugno 2016.

Il compenso risulta così composto:

Compenso al netto delle spese ed oneri (CP) € **91.086,58**

Spese e oneri accessori non superiori al 25 % del CP: € **22.689,53**

**Totale a base di offerta = € 113.776,11**

Detto importo è da ritenersi onnicomprensivo di ogni onere, tributo o tassa, ad esclusione degli oneri previdenziali e dell'imposta sul valore aggiunto, ed è remunerativo di ogni attività. In nessun caso potranno essere addebitati alla Stazione Appaltante compensi, oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio.

I costi relativi alla sicurezza del servizio sono pari a € 0,00 (euro zero virgola zerozero), considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi di interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate o in aumento.

Ai sensi e per gli effetti di cui all' 48 comma 2 ultima parte del D.Lgs. 50/2016, si indicano come segue la prestazione principale e la prestazione secondaria:

- **PRESTAZIONE PRINCIPALE**: progettazione esecutiva dell'intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo (Lotto I);

- **PRESTAZIONI SECONDARIE**: servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nel corso della attività costituente prestazione principale .

#### **11) DURATA E TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

La prestazione avente ad oggetto la progettazione esecutiva **dovrà concludersi entro il termine di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi** decorrente dalla data di stipula del contratto o dell'eventuale affidamento in via d'urgenza.

Lo svolgimento delle prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sarà sincrono rispetto alla durata della progettazione esecutiva.

Il professionista è tenuto ad osservare il segreto professionale, è libero di assumere altri servizi, nonché di effettuare prestazioni per conto di altri committenti.

Le prestazioni oggetto di affidamento non danno luogo, in alcun modo, a vincolo di subordinazione, ma risultano inquadrabili nello schema di cui agli articoli 2229 e s.s. del Codice Civile.

#### **12) SOPRALLUOGO ED ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA DEGLI ELABORATI TECNICI**

**12.1)** Gli operatori economici concorrenti devono, in conformità a quanto previsto dai successivi commi del presente articolo 12:

**12.1.1)** prendere visione del luogo ove si svolgerà l'intervento oggetto di progettazione, eseguendo apposito sopralluogo accompagnato da funzionari incaricati dalla stazione appaltante, in conformità a quanto disciplinato al successivo comma 12.2);

**12.1.2)** acquisire, tramite apposito CD predisposto dalla stazione appaltante, gli elaborati tecnici e progettuali inerenti l'intervento al quale afferiscono i servizi di cui alla presente procedura di gara.

Entrambi gli adempimenti di cui ai precedenti capoversi 12.1.1) e 12.1.2) sono obbligatori e posti a pena di esclusione, sì che il mancato adempimento anche soltanto di uno di essi determinerà presupposto per l'esclusione del concorrente dalla procedura.

**12.2) Sopralluogo obbligatorio.** Per essere ammessi alla partecipazione della presente procedura aperta è obbligatorio eseguire un sopralluogo presso il manufatto che costituisce oggetto della progettazione e del coordinamento della sicurezza dedotti in contratto, al fine di prendere visione e conoscere la natura dei luoghi e le condizioni in cui dovranno essere svolte le attività oggetto della prestazione, nonché ogni altra circostanza generale e particolare che possa aver influenza sull'esecuzione del servizio e sulla determinazione dell'offerta.

Al sopralluogo si darà corso, per ciascun operatore che ne avrà fatta richiesta, alla presenza del RUP o di un suo delegato, da lunedì 5 febbraio 2018 a martedì 20 febbraio 2018 compresi, **con l'esclusione dei giorni 10, 11, 17 e 18 febbraio**, nelle ore diurne mattutine che verranno

comunicare all'operatore economico all'atto della prenotazione da parte di questi del sopralluogo. Il sopralluogo potrà essere eseguito solo e soltanto previa prenotazione (indicando la denominazione o la ragione sociale

dell'operatore economico ed i recapiti telefonici e fax), da effettuarsi **entro e non oltre tre giorni lavorativi precedenti a quello previsto per il sopralluogo**, come segue:

- a mezzo fax al n. 0522/456037;
- a mezzo e-mail all'indirizzo: [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it).

Il rispetto dei tempi e delle modalità sopra indicate è tassativo ed inderogabile.

L'incontro tra il richiedente e il RUP o suo delegato avverrà, nel giorno e nell'ora comunicati, presso l'area antistante l'ingresso della Reggia Ducale posta su via dei Combattenti.

Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dal titolare, da un legale rappresentante dell'operatore economico, dal direttore tecnico dell'operatore medesimo, da altro soggetto munito di procura notarile, da dipendente dell'operatore economico. Per i raggruppamenti temporanei di professionisti, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dal titolare o dal legale rappresentante (o da una delle persone sopraelencate) dell'operatore economico indicato come capogruppo del RTP; per i consorzi e i gruppi Geie il sopralluogo potrà essere effettuato da uno degli operatori facenti parte del consorzio o del gruppo per mezzo di una delle persone sopra elencate.

Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi di quanto sopra, potrà rappresentare un solo operatore ovvero raggruppamento economico, pena il mancato rilascio dell'attestazione/dichiarazione di avvenuto sopralluogo all'operatore o al raggruppamento economico rappresentato, e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di titolare, di legale rappresentante o di direttore tecnico (da dimostrare tramite copia del certificato della Camera di Commercio) o di procuratore (da dimostrare tramite copia della procura). Qualora il sopralluogo venga effettuato da dipendente dell'operatore economico, questi dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, esclusivamente dal legale rappresentante della ditta, su carta intestata dell'impresa e corredata da una fotocopia del documento d'identità valido del sottoscrittore, con il quale lo stesso attesta che la persona incaricata è dipendente dell'impresa.

Delle attività relative a ciascun sopralluogo sarà redatto, in duplice copia, apposito Verbale/Attestato - predisposto dalla Stazione Appaltante che sarà sottoscritto, per la parte di rispettiva competenza, dall'incaricato della Stazione Appaltante e dal singolo concorrente (nella persona del titolare, del legale rappresentante o di soggetto da quest'ultimo all'uopo delegato) al termine del medesimo sopralluogo.

Tale "Attestato di avvenuto sopralluogo" dovrà essere inserito a cura dell'operatore economico concorrente, all'interno della "busta A- Documentazione Generale"

### **12.3) Acquisizione degli elaborati inerenti la procedura di gara.**

Al fine di cui al capoverso 12.1.2 del precedente comma 12.1, il CD contenente tutti gli elaborati tecnici e amministrativi relativi al progetto sarà acquisibile, entro e non oltre il giorno martedì 20 febbraio 2018, ore 13:00, previa prenotazione (tel. 0522/456367), presso l'Ufficio Gare del comune di Reggio Emilia – via San Pietro Martire n. 3, negli orari di apertura al pubblico dello stesso (dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00) a fronte del pagamento della somma di € 5,00 (euro cinque virgola zero zero) con le seguenti modalità:

- 12.3.1)** mediante bollettino su c/c postale n. 13831425 intestato a Servizio Tesoreria – Comune di Reggio Emilia, indicando quale causale di versamento il nome dell'impresa e l'oggetto della gara;
- 12.3.2)** mediante bonifico su c/c postale intestato a Comune di Reggio Emilia – Servizio Tesoreria, IBAN IT 08 B 07601 12800 000013831425;
- 12.3.3)** mediante bonifico su c/c bancario intestato al Comune di Reggio Emilia c/o UNICREDIT BANCA S.p.A. – Servizio di Tesoreria Comunale – IBAN IT 38 C 02008 12834 000100311263 – Codice BIC SWIFT (solo per i pagamenti dall'estero) UNICRITM1447;
- 12.3.4)** mediante pagamento a mezzo POS BANCOMAT presso lo stesso ufficio Gare (no carte di credito o multifunzionali, carte prepagate o Bancoposta).

### **13) SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, l'affidatario dei servizi di cui al presente disciplinare non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative a indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Conseguentemente, è ammesso il subappalto esclusivamente nei limiti e nel rispetto degli articoli 31 comma 8 e 105 del D.Lgs. 50/2016.

Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista e del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per le attività oggetto dell'appalto.

### **14) REGISTRAZIONE AL SISTEMA AVCPASS**

Conformemente a quanto prescritto nella Deliberazione ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, che ha aggiornato la Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dovrà avvenire attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, salvo impedimenti non imputabili ai concorrenti, fino alla data di entrata in vigore del Decreto di cui al comma 2 dell'art. 81 del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (*servizi ad accesso riservato-avcpass*), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla procedura.

Per la generazione del PASSOE, è necessario che ciascun operatore economico partecipante, assoggettabile a verifica, abbia un proprio amministratore iscritto e abilitato a operare sul sistema AVCPASSOE dell'Autorità con profilo di "Amministratore dell'operatore economico". Di norma l'abilitazione avviene, secondo quanto indicato nella precitata Deliberazione, entro 48 ore dalla richiesta. Tuttavia, non essendo detta tempistica sempre garantita è onere dell'operatore economico attivarsi tempestivamente, coerentemente con il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, al fine di ottenere il PASSOE in tempo utile. L'operatore economico, effettuata l'iscrizione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento a cui intende partecipare, ottiene dal sistema il PASSOE che dovrà inserire nella "Busta A – Documentazione Generale", come di seguito specificato dal comma 21.4 dell'articolo 21 del presente Disciplinare.

Nel caso di mancato rilascio del PASSOE in tempo utile per consentire la partecipazione alla presente procedura, l'operatore dovrà presentare idonea documentazione atta a comprovare l'impossibilità di produrlo al momento della partecipazione alla procedura di gara cause problematiche di sistema e, inoltre, una dichiarazione di impegno a fornirlo non appena rilasciato dall'ANAC e, comunque, entro il termine assegnato dalla Stazione Appaltante.

Per ogni eventuale criticità in merito all'acquisizione del PASSOE si suggerisce di prendere visione delle FAQ pubblicate dall'ANAC reperibili al link:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/MenuServizio/FAQ/ContrattiPubblici/FaqAvcpass>.

L'Amministrazione Comunale si riserva di procedere, in caso di comprovata impossibilità per cause non imputabili all'operatore economico, a verificare i requisiti generali e speciali extra AVCPASS.

In caso di partecipazione di R.T.P. o Consorzio, il PASSOE dovrà essere richiesto dalla Mandataria/Capogruppo, secondo le modalità previste dall'ANAC nel caso di partecipazione di operatori riuniti (c.d. PASSOE di gruppo), previa creazione da parte di ciascun operatore mandante della propria componente di PASSOE.

### **15) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

**15.1)** Sono ammessi alla procedura di gara i seguenti Operatori Economici:

**15.1.1)** gli Operatori Economici di cui all'articolo 46 del Codice, secondo la declinazione di cui all'articolo 24 commi 2, 5 e 7 del D.Lgs. 50/2016, nonché di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 che siano in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81;

**15.1.2)** gli Operatori Economici, diversi da quelli di cui all'articolo 46 del Codice, che siano in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, purché associati, in società, in RTP o in GEIE con operatori economici in possesso dei requisiti di cui al capoverso 15.1.1, questi ultimi per quanto attiene i requisiti di cui all'art. 46 del Codice secondo la declinazione di cui all'articolo 24 del Codice, nonché di cui al D.M. 263/2016.

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di operatori economici si applica l'articolo 48 del citato D.Lgs. 50/2016. Gli operatori economici di cui sopra devono altresì essere in possesso dei requisiti di ordine generale indicati dal presente Disciplinare.

**15.2)** E' fatto divieto ai concorrenti, ai sensi dell'articolo 48 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, di partecipare alla presente procedura in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (RTP, Consorzio) ovvero di partecipare in più di un RTP o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei RTP o Consorzi ai quali l'impresa partecipa.

**15.3)** Ai sensi dell'art. 52 del R.D. 2537 del 1925, in considerazione del rilevante carattere artistico, nonché delle inerenti attività correlate al ripristino degli edifici, il servizio di progettazione esecutiva andrà espletato da un architetto iscritto all'Albo professionale. Pertanto, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario del servizio, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, tale servizio andrà effettivamente espletato da un professionista iscritto nell'apposito Albo degli architetti previsto dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabile e nominativamente indicato già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione della qualificazione professionale.

**15.4)** Ai sensi e per gli effetti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263, "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a servizi di progettazione, concorso di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", si individuano i **requisiti di partecipazione** di cui ai comma seguenti, fermo restando quanto previsto ai comma precedenti e l'unitarietà dell'appalto. Gli operatori economici partecipanti dovranno pertanto possedere, in ragione dell'unitarietà dell'appalto, o individualmente o in forma associata nelle forme di legge, la totalità dei requisiti necessari ai sensi dei comma seguenti per lo svolgimento sia delle attività di progettazione sia delle attività di coordinamento in fase di progettazione.

**15.5) Requisiti dei professionisti singoli o associati.**

I **professionisti singoli o associati** devono possedere i seguenti requisiti.

**15.5.1) Requisiti per la progettazione**

Essere in possesso di laurea in architettura e essere abilitati all'esercizio della professione di architetto, nonché essere iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale degli architetti previsto dai vigenti ordinamenti.

Per i professionisti associati è necessaria la presenza, tra gli associati, di almeno un professionista con i requisiti riportati al presente capoverso.

**15.5.2) Requisiti per le attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definiti dall'art. 98 del d.lgs. 81/2008**

**15.5.2.1)** Essere in possesso di uno dei titoli di seguito indicati:

- a) laurea magistrale conseguita in una delle seguenti classi: LM-4, da LM-20 a LM-35, LM-69, LM-73, LM- 74, di cui al decreto del Ministro dell'Università e della Ricerca in data 16 marzo 2007, pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 157 del 9 luglio 2007, ovvero laurea specialistica conseguita nelle seguenti classi: 4/S, da 25/S a 38/S, 74/S, 77/S, 86/S, di cui al decreto del Ministro dell'Università e della Ricerca scientifica e tecnologica in data 28 novembre 2000, pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 18 del 23 gennaio 2001, ovvero corrispondente diploma di laurea ai sensi del decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in data 5 maggio 2004, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 196 del 21 agosto 2004, nonché attestazione, da parte di datori di lavoro o committenti, comprovante l'espletamento di attività lavorativa nel settore delle costruzioni per almeno un anno;
- b) laurea conseguita nelle seguenti classi: L7, L8, L9, L17, L23, di cui al predetto decreto ministeriale in data 16 marzo 2007, ovvero laurea conseguita nelle classi 4, 8, 9, 10, di cui al decreto del Ministro dell'Università e della Ricerca scientifica e tecnologica in data 4 agosto 2000, pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 245 del 19 ottobre 2000,

nonché attestazione, da parte di datori di lavoro o committenti, comprovante l'espletamento di attività lavorative nel settore delle costruzioni per almeno due anni;

- c) diploma di geometra o perito industriale o perito agrario o agrotecnico, nonché attestazione, da parte di datori di lavoro o committenti, comprovante l'espletamento di attività lavorativa nel settore delle costruzioni per almeno tre anni.

**15.5.2.2)** Per tutti i soggetti di cui al precedente capoverso 15.5.2.1:

essere in possesso di attestato di frequenza, con verifica dell'apprendimento finale, a specifico corso in materia di sicurezza organizzato dalle regioni, mediante le strutture tecniche operanti nel settore della prevenzione e della formazione professionale o, in via alternativa, dall' ISPEL, dall' INAIL, dall'Istituto italiano di medicina sociale, dagli ordini o collegi professionali, dalle università, dalle associazioni sindacali dei datori di lavoro e dei lavoratori o dagli organismi paritetici istituiti nel settore dell'edilizia. Fermo restando l'obbligo di aggiornamento di cui all'[allegato XIV](#) al D.Lgs. 81/2008, sono fatti salvi gli attestati, rilasciati nel rispetto della normativa previgente al D.Lgs. 81/2008, a conclusione di corsi avviati prima della data di entrata in vigore del decreto medesimo.

L'attestato di cui al presente capoverso 15.5.2.2 non è richiesto per coloro che, non più in servizio, abbiano svolto attività tecnica in materia di sicurezza nelle costruzioni per almeno cinque anni, in qualità di pubblici ufficiali o di incaricati di pubblico servizio e per coloro che producano un certificato universitario attestante il superamento di un esame relativo ad uno specifico insegnamento del corso di laurea nel cui programma siano presenti i contenuti minimi di cui all'[allegato XIV](#) al D.Lgs. 81/2008, ovvero l'attestato di partecipazione ad un corso di perfezionamento universitario i cui programmi e le relative modalità di svolgimento siano conformi all'[allegato XIV](#) al D.Lgs. 81/2008. L'attestato di cui al presente capoverso non è richiesto per coloro che sono in possesso della laurea magistrale LM-26.

**15.6) Requisiti delle società di professionisti**

I soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del Codice sono tenuti a disporre al loro interno di almeno un professionista laureato in architettura e iscritto nell'apposito albo, che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura, nonché di un organigramma aggiornato, completo dell'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità, comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali, tecniche e di controllo della qualità e in particolare:

- i soci;
- gli amministratori;
- i dipendenti;
- i consulenti su base annua, muniti di Partita I.V.A, che firmano i progetti o i rapporti di verifica dei progetti o che fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

**15.7) Requisiti delle società di ingegneria.**

I soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del Codice, sono tenuti a disporre al loro interno di almeno un professionista laureato in architettura e iscritto nell'apposito albo, che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura.

La società di ingegneria deve delegare il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici, inerenti le prestazioni oggetto dell'affidamento, ad architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile dell'architetto con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.

Le società di ingegneria devono avere predisposto un organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

- i soci;
- gli amministratori;
- i dipendenti;

- i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti o i rapporti di verifica dei progetti o che fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

L'organigramma deve riportare altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del Codice, nell'organigramma devono essere indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

#### **15.8) Requisiti dei raggruppamenti temporanei.**

Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice, per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del Codice, i requisiti inerenti le società di professionisti di cui al comma 15.6 e le società d'ingegneria di cui al comma 15.7 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento.

I raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza al loro interno di almeno un professionista laureato in architettura e iscritto nell'apposito albo, che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura, nonché di almeno un giovane professionista, laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione.

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di professionisti e d'ingegneria di cui ai punti 15.6 e 15.7, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione Europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

#### **15.9) Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE.**

Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del Codice, i requisiti di cui ai commi 15.6 e 15.7 devono essere posseduti dai consorziati o partecipati ai GEIE.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura e al loro interno prevedere almeno un professionista laureato in architettura e iscritto nell'apposito albo, che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura.

#### **16) STRUTTURA OPERATIVA**

In ragione delle caratteristiche del servizio, non è richiesta alcuna struttura costituita da un numero minimo di professionisti, essendo sufficiente anche una struttura unipersonale, purché in possesso della totalità dei requisiti richiesti per la partecipazione.

#### **17) REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui al sopra esteso punto 15) che, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, risultino in possesso dei seguenti ulteriori **requisiti di ordine generale**, secondo quanto previsto dalle vigenti norme in materia di appalti e contratti pubblici. In particolare ai sensi degli articoli 80 e 83, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per gli operatori economici devono essere insussistenti le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da dichiarare nelle forme di legge. La medesima dichiarazione deve essere resa anche da tutti i professionisti indicati, ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, per l'espletamento del servizio.

Quanto alla dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1, comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016, essa deve essere resa, a pena di esclusione, da tutti i seguenti soggetti:

1. dal libero professionista singolo o associato;
2. dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
3. dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
4. dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o di consorzio; si precisa che, nel caso di società con due soli soci, i quali siano in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione, le dichiarazioni previste ai sensi dell'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 devono essere rese da entrambi i suddetti soci.

**18) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI**

**18.1) Idoneità professionale.** Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, sono richiesti i seguenti requisiti di idoneità professionale, fermo restando quanto previsto al precedente articolo 15):

**18.1.1) Per i professionisti singoli o associati e per i professionisti dipendenti di società o consorzi facenti parte della struttura operativa:**

**18.1.1.1)** iscrizione all'Albo Professionale o a registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardante l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto ai sensi dell'art. 83, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

**18.1.1.2)** autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza nel caso di dipendenti pubblici;

**18.1.1.3)** rispetto dei seguenti divieti:

a) Divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;

b) Divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;

**18.1.1.4)** assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione dei servizi di cui al Disciplinare.

**18.1.2) Per le società, consorzi e GEIE che partecipano in forma singola e/o temporaneamente raggruppati:**

**18.1.2.1)** iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;

**18.1.2.2)** rispetto dei seguenti divieti:

a) Divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;

b) Divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;

**18.1.2.3)** assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione dei servizi di cui al Disciplinare.

**18.1.3) Per le società di ingegneria e le società professionali:**

- 18.1.3.1) iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;
- 18.1.3.2) possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.
- 18.1.3.3) rispetto dei seguenti divieti:
  - a) Divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - b) Divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
- 18.1.3.4) assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione dei servizi di cui al Disciplinare.

**18.1.4) Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria:**

- 18.1.4.1) iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;
- 18.1.4.2) possesso dei requisiti nei termini di cui all'art. 46, c. 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
- 18.1.4.3) rispetto dei seguenti divieti:
  - a) divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - b) divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
- 18.1.4.4) assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione dei servizi di cui al Disciplinare.

**18.2) Capacità economico-finanziaria e capacità tecniche e professionali**

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016, nelle more di quanto previsto dall'art. 213, comma 2 e dall'art. 216 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto di quanto indicato dalle "Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, gli operatori economici devono possedere **le capacità economico-finanziarie e le capacità tecniche e professionali di seguito elencate.**

**18.2.1) Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura** di cui all'articolo 3 lettera vvvv) del D.Lgs. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi (periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre) dell'ultimo quinquennio (2017, 2016, 2015, 2014, 2013) antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, per un importo complessivamente pari a € **227.552,22** (euro duecentoventisettemilacinquecentocinquanta due virgola ventidue), equivalente a **2 (due)** volte l'importo del corrispettivo a base di gara.

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo di professionisti, nei termini di cui all'art. 46, c. 1, lett. e), del D.Lgs. 50/2016, il presente requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere il requisito in misura percentualmente superiore rispetto a ciascuna

delle mandanti.

**18.2.2) Per il servizio di progettazione esecutiva**

Avvenuto espletamento, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara (dal 2008 al 2017), di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'articolo 3 lettera vvvv) del D.Lgs. 50/2016, relativi ad opere riconducibili ad ognuna delle categorie di cui al D.M. 17 giugno 2016 inerenti l'intervento al quale si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **1 (una)** volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle ID. Opere e pertanto:

<b>PROGETTAZIONE (architettónica, strutturale, impiantistica meccanica e elettrica )</b>			
<b>Categoria</b>	<b>Id opere</b>	<b>Identificazione delle opere</b>	<b>Valore dell'opera</b>
edilizia	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 oppure di particolare importanza	€ 581.880,00
strutture (B)	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo – verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – Porti, paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente – Verifiche strutturali relative	€ 505.610,00
impianti (A)	IA.02	Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico	€ 206.840,00
	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici e di sicurezza, di rilevazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi – cablaggi strutturati – impianti in fibra ottica – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	€ 173.000,00

**18.2.3) Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**

Avvenuto espletamento, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara (dal 2008 al 2017), di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'articolo 3 lettera vvvv) del D.Lgs. 50/2016, relativi ad opere riconducibili ad ognuna delle categorie di cui al D.M. 17 giugno 2016 inerente l'intervento al quale si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **1 (una)** volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle ID. Opere e pertanto:

<b>COORDINAMENTO SICUREZZA FASE PROGETTAZIONE</b>			
<b>Categoria</b>	<b>Id opere</b>	<b>Identificazione delle opere</b>	<b>Valore dell'opera</b>
edilizia	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 oppure di particolare importanza	€ 1.467.330,00

Per entrambi i punti 18.2.2) e 18.2.3) :

- i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo indicato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente;
- non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essi relativi;
- i requisiti di cui sopra sono soddisfatti anche nel caso di presentazione di lavori appartenenti alla classe indicata seppur di categoria superiore.

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria dei servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata.

I consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei 5 anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di 10 anni precedenti la pubblicazione del bando di gara.

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo di professionisti, nei termini di cui all'art. 46, c. 1, lett. e), del D.Lgs. 50/2016, il presente requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere il requisito in misura percentualmente superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Mezzo di prova in sede di gara, ai sensi All. XVII Parte II del D.Lgs. 50/2016 sarà l'elenco dei predetti servizi.

#### **19) AVVALIMENTO**

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente che intenda avvalersi dei requisiti di uno o più altri soggetti, quindi dell'istituto dell'avvalimento, per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui al sopra esteso punto 18.2), dovrà produrre, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti da inserire nella "Busta A – Documentazione generale":

- 19.1)** una propria dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi di cui ci si intende avvalere e della società ausiliaria.
- 19.2)** una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta da parte dell'ausiliaria, attestante quanto segue:
  - 19.2.1)** l'assenza in capo a quest'ultima delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - 19.2.2)** l'obbligo, assunto verso l'offerente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie delle quali è carente il concorrente;
  - 19.2.3)** che l'ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo con uno degli altri operatori economici che partecipano alla gara.
- 19.3)** originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.
- 19.4)** stampa dei "PASSOE", rilasciati dal sistema AVCPass all'offerente che intende fare ricorso all'avvalimento e alla ausiliaria, entrambi registrati al servizio previo accesso all'apposito link sul Portale ANAC.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

Si precisa inoltre che in caso di ricorso all'avvalimento, ai sensi dell'articolo 89 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, non è ammesso, a pena di esclusione, che dello stesso ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'ausiliario che l'operatore economico che si avvale dei requisiti.

Il contratto di avvalimento dovrà specificare in maniera dettagliata, a pena di esclusione, le risorse che il soggetto ausiliario metterà a disposizione del concorrente per l'esecuzione dell'appalto. Trattandosi di prestazioni di natura prevalentemente intellettuale, si ritengono adeguati contratti di avvalimento che prevedano la messa a disposizione dell'avvalente di personale di adeguata capacità.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. 50/2016, di richiedere ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta idonea o comunque sufficiente.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e di quant'altro stabilito dall'art. 89 del Decreto stesso, si procederà all'esclusione del concorrente.

## **20) GARANZIA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

Ai sensi dell'articolo 93 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, la disciplina in materia di garanzie per la partecipazione alla procedura non è applicabile agli appalti di servizi aventi a oggetto la redazione della progettazione e del piano di sicurezza e coordinamento, nonché ai compiti di supporto alle attività del responsabile unico del procedimento. Le attività oggetto della presente procedura rientrano pertanto tra le attività escluse dalla norma richiamata, relativamente alla garanzia per la partecipazione alla procedura.

## **PARTE II** **NORME INERENTI LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

### **21) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

**N.B.: Trattandosi di gara in unico lotto, non saranno accettate offerte per la sola progettazione esecutiva o per il solo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**

**21.1)** Per partecipare alla gara i concorrenti devono far pervenire al seguente indirizzo: Comune di Reggio Emilia, Archivio Generale-Sezione Protocollo, via Mazzacurati 11, 42122 Reggio Emilia, tel. 0522/456367 - telefax 0522/456037 - eMail [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it), entro e non oltre il **termine perentorio del giorno lunedì 26 febbraio 2018 alle ore 13:00** sotto comminatoria di esclusione dalla gara, intendendosi la stazione appaltante esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi nella consegna, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente le buste e i documenti di cui alla presente Parte II. I plichi contenenti le offerte e la documentazione devono pervenire a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata. E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi entro il suddetto termine perentorio, precisando che in tal caso la Sezione Protocollo dell'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia rilascerà apposita ricevuta. I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca o con altro mezzo atto a garantirne la segretezza e la sigillatura, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno: l'intestazione, l'indirizzo, il codice fiscale, la partita IVA, i numeri di telefono e telefax, gli indirizzi eMail e PEC del concorrente o dei soggetti costituenti il concorrente, l'indicazione relativa all'oggetto della gara mediante la dicitura "**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo (Lotto I)**".

**21.2)** Ai fini della prova del rispetto del termine per la presentazione del plico, farà fede il timbro apposto dalla Sezione Protocollo. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente; il plico pervenuto oltre il termine non sarà aperto. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, anche qualora lo stesso, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile. Non sarà preso in considerazione e sarà escluso dalla partecipazione alla gara il plico che non risulti pervenuto entro il termine sopra fissato, che non sia stato trasmesso secondo le istruzioni contenute nel Disciplinare di Gara o la cui chiusura non consenta di attestare la segretezza del contenuto e/o la sua mancata manomissione.

Nessun concorrente può presentare contestualmente più offerte. Nel caso, sarà escluso dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dagli operatori economici partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente agli operatori economici non aggiudicatari.

Con la presentazione dell'offerta l'operatore economico implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel Capitolato Tecnico Prestazionale e comunque nell'intera documentazione di gara approvata dalla stazione appaltante.

- 21.3)** I plichi devono contenere al loro interno, nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente paragrafo, le seguenti buste, a loro volta sigillate con ceralacca (o analogo strumento che ne comprovi l'integrità e garantisca da eventuali manomissioni), controfirmate sui lembi di chiusura, recanti all'esterno l'intestazione del mittente, l'indicazione del destinatario, l'indicazione relativa all'oggetto della gara, complete dei dati di cui sopra, nonché l'ulteriore dicitura per ciascuna di esse di seguito indicata:

**"Busta A - Documentazione generale";**

**"Busta B - Elementi di valutazione di natura qualitativa";**

**"Busta C - Elementi di valutazione di natura quantitativa".**

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. L'offerta per l'elemento quantitativo dovrà essere presentata in bollo da € 16,00. Il contenuto delle singole buste è indicato ai comma successivi del presente articolo 21.

- 21.4) "Busta A – Documentazione Generale" (nel seguito anche, per brevità, "Busta A").**

La Busta A deve contenere, a pena di esclusione nei casi previsti dal Codice e comunque dalla legge, i documenti di seguito elencati, fermo restando il disposto del comma 9 dell'articolo 83 del D.Lgs. 50/2016.

- 21.4.1) Domanda di partecipazione e dichiarazione ex articolo 24 comma 5 del Codice,** sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

**21.4.1.1)** Nella domanda il concorrente dovrà indicare la forma giuridica di partecipazione alla gara tra quelle previste dall'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e dovrà comunicare i propri estremi di identificazione (denominazione, indirizzo, C.F., P. IVA, telefono, PEC, Email e sito web; si precisa che gli indirizzi indicati verranno utilizzati dalla stazione appaltante ai fini delle comunicazioni per via elettronica di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016).

**21.4.1.2)** Mediante domanda di partecipazione, il concorrente dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 pertinenti alla sua natura giuridica:

- a. *(nel caso di professionista singolo)* di essere in possesso di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento del servizio, indicando gli estremi delle iscrizioni agli albi di riferimento;
- b. *(nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo)* il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;
- c. *(in caso di RTP sia costituiti che costituendi)* gli estremi di identificazione del soggetto mandatario e dei soggetti mandanti, nonché le parti del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;
- d. *(in caso di RTP costituendi)* ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, sottoscritto da tutti i componenti del raggruppamento;

- e. *(nel caso di società di professionisti o società di ingegneria)* i dati identificativi del/i direttore/i tecnico/i, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 02/12/2016, n. 263;
- f. di accettare il contenuto di tutti gli elaborati messi a disposizione dalla stazione appaltante;
- g. che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- h. di autorizzare il Comune di Reggio Emilia, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della L. 241/90, il diritto di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura;

*ovvero, in alternativa*

di non autorizzare il rilascio di copia della documentazione presentata, rinviando all'offerta tecnica l'indicazione delle parti coperte da segreto (parti che non devono essere indicate né nella dichiarazione né all'interno della Busta A).

- 21.4.1.3)** La Domanda di partecipazione, con la dichiarazione ex art. 24 comma 5 del Codice, deve essere sottoscritta e presentata:
- a. in caso di libero professionista singolo, dal medesimo;
  - b. in caso di liberi professionisti associati, deve essere presentata congiuntamente e sottoscritta da ciascuno dei liberi professionisti associati;
  - c. in caso di società di professionisti, dal legale rappresentante della società;
  - d. in caso di società di ingegneria, dal legale rappresentante della società;
  - e. in caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante del consorzio;
  - f. in caso di raggruppamenti costituenti deve essere presentata congiuntamente e sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento, nel rispetto di quanto previsto dalle precedenti lett. a), b), c), d), e);
  - g. in caso di raggruppamenti costituiti deve essere presentata e sottoscritta dalla mandataria, nel rispetto di quanto previsto dalle precedenti lett. a), b), c), d), e), indicando tutti i componenti del raggruppamento.

**21.4.2) Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il Legale rappresentante del concorrente, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, dichiara:

- a) che il concorrente è iscritto all'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio per l'attività oggetto dell'appalto, con indicazione del numero e data di iscrizione, durata e forma giuridica dell'Impresa e nominativo/i degli eventuali procuratori speciali con poteri di rappresentanza (per tutte le forme giuridiche di partecipazione), del titolare e dei direttori tecnici (in caso di impresa individuale), dei soci e dei direttori tecnici (in caso di società in nome collettivo), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (in caso di società in accomandita semplice), dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico, del socio unico persona fisica o, in caso di società con meno di quattro soci, del socio di maggioranza o dei soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria (nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice);

*ovvero, in alternativa, potrà essere presentato*

il certificato della Camera di Commercio, in originale o in copia, di data non anteriore a sei mesi da quella di presentazione dell'offerta, corredato, qualora dal certificato camerale non risulti l'indicazione degli eventuali procuratori speciali, dalla dichiarazione del legale rappresentante che indichi i nominativi dei predetti soggetti e, qualora la società abbia meno di quattro soci e dal certificato camerale non risulti l'indicazione del socio unico, del socio di maggioranza o dei soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, dalla dichiarazione del legale rappresentante che indichi i nominativi dei predetti soggetti;

*ovvero, in alternativa, nel caso di operatore economico  
non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A.*

l'insussistenza dell'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'indicazione del/i nominativo/i del/i soggetto/i che esercita/no la legale rappresentanza o hanno la titolarità dell'operatore economico, corredata da copia dell'atto costitutivo e dello Statuto se sussistenti

- b) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere a), c), d), e), f), g), h), l) del D.Lgs. 50/2016;

*ovvero,*

*nel caso in cui ricorrano le situazioni di cui all'art. 80, comma 5*

di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti;

- c) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lettera b);

*ovvero,*

*nel caso di concordato preventivo con continuità aziendale*

di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186 bis del R.D. 267/1942 e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale, sentita l'ANAC, con apposito provvedimento del quale devono essere indicati gli estremi;

*ovvero, in alternativa,*

di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 267/1942, giusto decreto del Tribunale, indicandone gli estremi;

- d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale, nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del Codice Civile;
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale. reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

*ovvero*

qualora nei propri confronti sia stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di

procedura penale, qualora la sentenza abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico e organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti;

- e) che non ci sono soggetti cessati dalle cariche di seguito indicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara: direttori tecnici e titolare (in caso di impresa individuale), soci e direttori tecnici (in caso di s.n.c.), soci accomandatari e direttori tecnici (in caso di s.a.s), membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, inclusi institori e procuratori speciali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, (nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice ovvero nel caso di consorzio);

*ovvero,  
in caso di sussistenza di soggetti cessati dalle cariche  
di seguito indicate nell'anno  
antecedente la data pubblicazione del bando di gara  
(in caso di presunta, dall'operatore economico, insussistenza in capo ai  
soggetti  
considerati delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, D.Lgs.  
50/2016)*

che, per quanto di propria conoscenza, in capo a direttori tecnici e titolare (in caso di impresa individuale), soci e direttori tecnici (in caso di s.n.c.), soci accomandatari e direttori tecnici (in caso di s.a.s), membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, inclusi institori e procuratori speciali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, (nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice ovvero nel caso di consorzio), cessati dalle relative cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016. Si fa presente che in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, la suddetta attestazione deve essere resa anche in relazione agli amministratori e ai direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; in alternativa, la dichiarazione in merito all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 può essere resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, direttamente da ciascuno dei soggetti ivi indicati, compresi, in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, gli amministratori e i direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

*ovvero, in caso di sussistenza delle predette cause di esclusione*

che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata da parte dei soggetti di cui sopra (da comprovare con idonea documentazione);

- f) che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana (o dello Stato in cui l'impresa è stabilita), indicando inoltre a titolo informativo ai fini delle successive verifiche l'Ufficio Tributario competente al rilascio del certificato di regolarità fiscale;

*ovvero*

di aver ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte dovute, compresi eventuali interessi o multe, allegando ogni documentazione ritenuta utile ai fini della comprova;

h) di essere in possesso dei requisiti per il rilascio del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) regolare, indicando a titolo informativo ai fini delle successive verifiche i seguenti dati:

- le posizioni INAIL (comprehensive di codice cliente e PAT);
- le posizioni INPS (comprehensive di matricola e sede);
- il contratto di lavoro applicato ai dipendenti;
- la dimensione aziendale (numero dei dipendenti);

*ovvero nel caso di non iscrizione ad uno degli enti suindicati*

indicazione del soggetto preposto ad attestare la regolarità contributiva del concorrente, indicando a titolo informativo i dati necessari ai fini delle successive verifiche;

*ovvero*

di aver ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, allegando ogni documentazione ritenuta utile ai fini della comprova;

i) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo le disposizioni di cui alla L. 68/1999, indicando inoltre, a mero titolo informativo, l'Ufficio Provinciale competente al rilascio del certificato di ottemperanza;

*ovvero, in alternativa*

di non essere assoggettato agli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie;

j) di non essere in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun'altra impresa e di aver formulato l'offerta autonomamente;

*ovvero*

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

*ovvero*

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente. In tali ipotesi, il concorrente dovrà indicare il soggetto con cui sussiste la suddetta situazione;

k) (*in caso di Consorzio Stabile di società nei termini di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del D.Lgs. 50/2016 che non partecipi in proprio*) che i consorziati non partecipano in alcuna altra forma alla presente gara né in più di un Consorzio Stabile;

l) (*se del caso*) di volersi avvalere del subappalto, nei limiti e nel rispetto degli artt. 31 comma 8 e 105 del D.Lgs. 50/2016, con indicazione delle attività che si intende subappaltare;

m) (*se del caso*) di avvalersi, al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione alla procedura, dei requisiti di un altro soggetto, alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e di produrre tutta la documentazione prevista nel suddetto articolo;

- n) che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- o) di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara;
- p) di autorizzare il Comune, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della L. 241/1990, il diritto di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura.

N.B.: nel caso di RTP già costituito dovrà essere inserito nella Busta A l'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutte le mandanti all'operatore economico mandatario.

**21.4.3) Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il legale rappresentante del concorrente o il soggetto munito di specifici poteri attestati, tramite analitica descrizione e indicazione dei mezzi di prova necessari a consentire le opportune verifiche da parte della stazione appaltante ai sensi degli artt. 86 e 87 nonché dell'Allegato XVII del D.Lgs. 50/2016), il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa (il cui possesso è necessario per la partecipazione).

Si dà atto che sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati, documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati e dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

**21.4.4) Documento, denominato "PASSOE"**, comprovante l'avvenuto accreditamento al sistema AVCPass istituito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, di cui all'art. 14 del presente Disciplinare.

**21.4.5) Attestato di avvenuto sopralluogo** rilasciato dalla stazione appaltante, di cui all'articolo 12 del presente Disciplinare.

**21.4.6)** Per tutte le tipologie di Consorzi, copia conforme dello Statuto e dell'Atto costitutivo.

**21.4.7) Procura speciale** comprovante la facoltà del sottoscrittore di impegnare la società concorrente, nell'ipotesi in cui le dichiarazioni siano state rese da un Procuratore speciale.

N.B.: si chiarisce che, ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**21.5) “Busta B – Elementi di valutazione di natura qualitativa” (nel seguito anche, per brevità, “Busta B”).**

La Busta B deve contenere, a pena di esclusione nei casi previsti dal Codice e comunque dalla legge, i documenti di seguito elencati.

**21.5.1) Indicazione dei professionisti** a cui verranno affidate le funzioni di “progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione” .

**21.5.2) Dichiarazione** sottoscritta da ciascun soggetto di cui al precedente capoverso 21.5.1 che partecipa come componente dell'Ufficio di progettazione, rilasciata ai sensi del disposto normativo di cui agli artt. 35, 38, 46 e 47 del D.P.R. 445/00, attestante:

- i dati anagrafici;
- i titoli di studio;
- il numero e la data di iscrizione agli albi professionali;
- il curriculum professionale.

**21.5.3) Documentazione attestante la professionalità del concorrente** , costituita da schede di formato A3 o formato A4 (in un numero massimo di 5 in caso di A3 e di 10 in caso di A4), riferite **ad un numero massimo di tre servizi di progettazione, e di un servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**, riguardanti interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare le prestazioni sotto il profilo tecnico, scelti tra servizi qualificabili affini a quello oggetto del presente affidamento.

La documentazione, per **ciascuno** dei servizi effettuati, sarà suddivisa in capitoli e dovrà evidenziare:

**21.5.3.1) caratteristiche, peculiarità e qualità dei servizi svolti**, in particolare sotto il profilo della tipologia, delle caratteristiche tecniche, della complessità e della natura degli interventi in relazione ai quali sono stati svolti i servizi; per il servizio relativo o comprensivo della sicurezza, sotto il profilo delle modalità di gestione delle attività di coordinamento per la sicurezza (gestione delle interferenze e degli aspetti legati all'esecuzione, caratteristiche dei cantieri ecc.).

**21.5.3.2) corrispondenze, affinità e analogie dei servizi svolti** per tipologia e complessità rispetto a quelli oggetto dell'affidamento esplicitando se trattasi o meno di interventi svolti per committenze pubbliche e/o su manufatti di interesse storico/artistico.

**21.5.3.3) dimensione quantitativa dei servizi svolti in relazione all'importo dei lavori.**

La documentazione di cui al presente comma 21.5.3 verrà considerata con riferimento al criterio di valutazione A e ai relativi sub-criteri A.1, A.2, A.3, secondo quanto dettagliato all'articolo 24) del presente disciplinare.

**21.5.4) Relazione tecnico illustrativa** che, in coerenza con le prestazioni oggetto dell'appalto, contenga **l'illustrazione delle modalità specifiche che si intende seguire per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dei servizi**, tenuto conto delle peculiarità dell'opera da realizzare; la relazione svilupperà, in separati capitoli e in via principale, i temi qualificanti della prestazione di seguito indicati:

**21.5.4.1) concezione del progetto ovvero concept** in termini di approccio metodologico e criteri di intervento volti, in particolare, a garantire la conservazione del manufatto architettonico e la valorizzazione del bene culturale;

**21.5.4.2) proposte tecnico funzionali** che interpretano operativamente l'approccio metodologico e i criteri di intervento, anche finalizzate alla risoluzione delle interferenze, delle problematiche tecnico-gestionali e di coordinamento della sicurezza e che possono sviluppare anche soluzioni migliorative rispetto al livello progettuale precedente, con particolare riferimento agli aspetti di valorizzazione del manufatto architettonico e incentivazione delle funzioni insediabili;

- 21.5.4.3) azioni e strumenti a supporto di questioni relative all'informazione e al coinvolgimento degli stakeholders e più in generale dei cittadini; in particolare, azioni e strumenti legati a percorsi di partecipazione e a piani di comunicazione prodotti e promossi dalla committenza e alla fruibilità dei luoghi;
- 21.5.4.4) metodologia di project management con esplicitazione delle modalità, dei tempi e dei sistemi di coordinamento, monitoraggio e verifica che si intendono adottare per l'espletamento della prestazione nelle sue diverse fasi di sviluppo attuativo e nei confronti dei diversi soggetti in campo (team di progetto, committenza, altri soggetti);
- 21.5.4.5) risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento delle prestazioni e organizzazione del team di progettazione e, più in particolare, descrizione della struttura organizzativa che il concorrente intende impiegare, precisando la composizione del team di progetto, nonché, per ciascuno dei componenti, esplicitando le principali esperienze maturate e la competenza che sarà agli stessi affidata.

La relazione verrà valutata nell'ambito del criterio B e relativi sub-criteri B.1, B.2, B.3, B.4, B.5, come dettagliato all'articolo 24 del presente disciplinare.

21.5.5) La Relazione tecnico illustrativa non dovrà superare le 10 cartelle di testo, oltre ad indice e copertina, numerate, redatte in formato A4 (di una sola cartella ciascuna e con dimensione carattere 12) e potrà essere corredata da ulteriori (max 3) schemi grafici di dettaglio e/o di insieme, disegni, rendering, etc... (questi ultimi in formato A3). La Relazione dovrà contenere, in aggiunta alle max 10 facciate, una pagina riepilogativa degli elementi che il concorrente ritiene qualificanti per la propria offerta. A prescindere dalla forma giuridica del soggetto concorrente, la Relazione tecnico illustrativa di esecuzione del servizio oggetto dell'appalto dovrà essere unica e non dovrà nel suo complesso superare il numero di cartelle prescritte.

21.5.6) Nella Busta B dovrà essere contenuto anche un CD, contenente esclusivamente la riproduzione dei documenti di cui al presente comma 21.5). Il CD dovrà contenere tutti i documenti, ciascuno in un file separato e nominato con il codice alfanumerico del punto al quale si riferisce, in formato testo editabile. Il CD dovrà pure contenere tutti i curricula allegati, ciascuno in un file separato nominato con cognome e nome del professionista al quale il curriculum si riferisce, in formato pdf. Tutta la documentazione dovrà essere priva di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico.

21.5.7) Nell'ambito dell'offerta tecnica andranno puntualmente indicate, se sussistenti, le parti dell'offerta coperte da segreto tecnico/commerciale al fine di limitare il diritto di accesso degli altri concorrenti alla documentazione presentata, fermo restando che il Comune di Reggio Emilia si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

21.5.8) Per favorire una più agevole disamina delle proposte, l'operatore economico strutturerà l'offerta inerente la "Documentazione attestante la professionalità del concorrente e l'adeguatezza dell'offerta" (punto 21.5.3) e la "Relazione tecnico – illustrativa" (punto 21.5.4) per punti, in coerenza rispettivamente con i criteri e subcriteri A e B di cui al l'articolo 24) del presente Disciplinare.

**21.6) "Busta C – Elemento di valutazione di natura quantitativa" (nel seguito anche, per brevità, "Busta C").**

La Busta C deve contenere la dichiarazione, redatta in competente bollo (€ 16,00) ed in lingua italiana, debitamente sottoscritta, inerente il **ribasso percentuale unico** (espresso in cifre ed in lettere) da applicarsi al corrispettivo per l'appalto di servizi posto a base di gara pari ad **€ 113.776,11 (euro centotredicimilasettecentosettantaseimila virgola undici), spese comprese, contributi integrativi e IVA esclusi**. Il ribasso unico percentuale deve essere espresso fino alla terza cifra decimale. Nel caso in cui fossero indicati più decimali la Stazione Appaltante prenderà in considerazione solo i primi tre. Qualora ci fosse discordanza tra il ribasso espresso in cifre e il ribasso espresso in lettere, sarà preso in considerazione quello in lettere.

Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari rispetto all'importo a base di gara o condizionate anche indirettamente o con riserva. Non saranno altresì ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime o incomplete.

L'offerta sarà sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

In coerenza con il comma 10, art. 95, del D.Lgs. 50/2016, pena l'esclusione, dovranno essere indicati ed esposti gli oneri aziendali concernenti l'adempimento in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che il concorrente deve sostenere per garantire le prestazioni contrattuali appaltate.

L'omessa indicazione del ribasso percentuale unico (espresso in cifre e in lettere) da applicarsi al corrispettivo a base di gara, ovvero la mancata osservanza delle modalità di sottoscrizione dell'offerta, comportano l'esclusione dell'offerta stessa.

Come espressamente indicato all'articolo 10) del presente Disciplinare la Stazione Appaltante ha quantificato in euro 0 (zero) gli oneri della sicurezza da interferenze, considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze di cui al D.Lgs. 81/2008.

Ciò posto, **il concorrente è comunque tenuto, a pena di esclusione, a indicare i costi della sicurezza a suo carico.** Trattasi di somme che lo stesso operatore è tenuto a sostenere a copertura delle misure preventive e protettive connesse ai rischi derivanti dall'attività professionale, che devono risultare commisurate all'entità e alle caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto (ossia costituiscono una quota dei costi complessivamente sostenuti in materia di sicurezza).

La mancata apposizione della marca da bollo sull'offerta comporta la trasmissione degli atti all'Ufficio del Registro per la regolarizzazione entro 30 giorni dalla data di esperimento della gara. L'offerta economica deve essere redatta in italiano e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, allegando copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella Busta C dedicata all'elemento di valutazione di natura quantitativa, costituirà **causa di esclusione**.

## **22) PARTECIPAZIONE DI ASSOCIAZIONE DI LIBERI PROFESSIONISTI COSTITUITI NELLE FORME DI CUI ALLA L. 1815/1939 - RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI - CONSORZI STABILI.**

Nei termini di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263, è ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, formati dai soggetti di cui alle lett. a), b), c), d) del medesimo articolo, ai quali si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. già citato, in quanto compatibili.

E' ammessa la partecipazione di Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, che abbiano i requisiti nei termini di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del D.Lgs. 50/2016 e di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

Ferme restando tutte le indicazioni e prescrizioni in ordine ai requisiti di partecipazione (con particolare anche se non esclusivo riguardo al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263) ed ai contenuti, alle modalità di confezionamento e di presentazione delle Buste A, B, C, cui si rimanda integralmente, i concorrenti che intendano presentare un'offerta in Raggruppamento temporaneo o con l'impegno di costituire un Raggruppamento temporaneo, ovvero in Consorzio stabile o con la forma di Associazione di liberi professionisti costituiti nelle forme di cui alla L. 1815/1939, dovranno osservare le seguenti prescrizioni.

### **22.1) La "domanda di partecipazione":**

**22.1.1)** in caso di raggruppamenti temporanei costituendi deve essere presentata congiuntamente e sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento;

**22.1.2)** in caso di raggruppamenti costituiti deve essere presentata e sottoscritta dalla mandataria, con l'indicazione delle mandanti;

**22.1.3)** in caso di Consorzio stabile deve essere presentata e sottoscritta dal Consorzio medesimo;

**22.1.4)** in caso di Associazione di liberi professionisti, costituiti nelle forme di cui alla L. 1815/1939, deve essere sottoscritta da ciascuno dei liberi professionisti associati e presentata congiuntamente.

- 22.2)** La dichiarazione , a corredo della domanda di partecipazione, dovrà essere compilata singolarmente e presentata:
- 22.2.1)** in caso di raggruppamenti temporanei, da ciascuno dei componenti il raggruppamento temporaneo sia costituito sia costituendo, singolarmente in numero di modelli corrispondente al numero di componenti di cui il raggruppamento si compone;
  - 22.2.2)** in caso di Consorzio stabile dal Consorzio medesimo e, singolarmente, dai consorziati per i quali il Consorzio partecipa.
  - 22.2.3)** in caso di Associazione di liberi professionisti, costituiti nelle forme di cui alla L. 1815/1939, deve essere sottoscritta da ciascuno dei liberi professionisti associati e presentata congiuntamente.
- 22.3)** In caso di raggruppamenti temporanei, nella domanda di partecipazione dovranno essere specificati la tipologia di attività che sarà svolta dal singolo componente, la percentuale del servizio e la quota di partecipazione.
- 22.4)** In caso di raggruppamenti temporanei già costituiti, dovrà essere presentata copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria.
- 22.5)** In caso di raggruppamenti temporanei costituendi, nella “domanda di partecipazione” dovrà:
- 22.5.1)** essere indicato a quale componente del raggruppamento, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;
  - 22.5.2)** contenere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire un raggruppamento temporaneo conformemente alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.
- 22.6)** In caso di Consorzi stabili, nella “domanda di partecipazione” dovrà essere indicato per quali consorziate il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione sia del consorzio che dei consorziati.
- 22.7) Procura speciale nel caso di dichiarazione resa da procuratore speciale**  
In caso di aggiudicazione della gara ad un Raggruppamento Temporaneo, il pagamento del corrispettivo della fornitura verrà effettuato a favore della mandataria, previa spedizione all'Amministrazione delle fatture emesse anche dalle mandanti, conformemente alle modalità previste dalla normativa, anche secondaria, vigente in materia.

**Per i raggruppamenti temporanei** si richiama l'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

In caso di partecipazione di **Consorzi** nei termini di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 (Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria) i requisiti speciali dovranno essere posseduti direttamente dal Consorzio ovvero dai singoli consorziati esecutori. I requisiti di ammissione si valutano con riferimento non alle singole imprese, ma al consorzio nel suo complesso.

Ai consorzi stabili nei termini di cui all'articolo 46 comma 1 lettera f) del D.Lgs. 50/2016, non sono richieste percentuali di requisiti minimi in capo ad uno o più dei consorziati, applicandosi le disposizioni previste per le mandanti di cui al punto “Raggruppamenti temporanei di concorrenti”.

I mezzi di prova, ai sensi dell'Allegato XVII al D.Lgs. 50/2016, sono i medesimi previsti per il concorrente singolo.

**Offerta in caso di RTP/Consorzi/Reti di impresa.**

In conformità a quanto previsto dall'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, l'offerta economica presentata dai soggetti nei termini di cui all'art. 46, comma 1, lettere e) ed f) del D.Lgs. 50/2016, dovrà essere sottoscritta a pena di esclusione da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Andrà allegata la dichiarazione delle imprese costituenti/ende il RTP o il Consorzio, anch'essa sottoscritta da tutte le imprese, contenente:

- ai sensi dell'art. 48 comma 4 D.Lgs. 50/2016 la specificazione delle parti delle prestazioni (se solo prestazione principale, va indicata la percentuale svolta) che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- ai sensi dell'art. 48 commi 8, 12 e 15 D.Lgs. 50/2016 l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a

uno di essi, da indicare in sede di offerta, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.

**Altre informazioni in caso di RTP/ConSORZI.**

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio.

I consorzi nei termini di cui all'articolo 46 comma 1 lettera f) D.Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

### **PARTE III**

## **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – ELEMENTI E CRITERI DI VALUTAZIONE** **- PROCEDURA DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

### **23) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Nel giorno e nel luogo indicato dal bando di gara, il Seggio di Gara dichiarerà aperta la seduta pubblica, durante la quale preliminarmente si accerterà l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione.

Si procederà all'apertura dei plichi e all'esame del contenuto della Busta A procedendo a verificare la regolarità e correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara qualora non ricorrano le condizioni per l'attivazione del soccorso istruttorio. L'inosservanza del termine perentorio eventualmente assegnato per la regolarizzazione della documentazione comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle offerte, ferma la natura pubblica della seduta, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il Seggio di Gara procederà con il valutare l'integrità dei plichi e il rispetto delle modalità di sigillatura e delle tempistiche di recapito, con l'apertura degli stessi e la valutazione della integrità della Busta A e della completezza della documentazione in essa contenuta.

Inoltre valuterà l'integrità e il rispetto delle modalità di sigillatura della Busta B e della Busta C.

Tutte le prescrizioni di cui al Bando di gara e al presente Disciplinare sono da considerarsi essenziali per l'ammissibilità delle offerte, ferma restando la possibilità di regolarizzazione, laddove possibile, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Si specifica che costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Le operazioni del Seggio di Gara saranno svolte in una o più sedute pubbliche.

Le date delle sedute pubbliche successive alla prima, qualora non consecutive, saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune, nonché comunicate a ciascun concorrente a mezzo posta elettronica.

Verificata l'ammissibilità delle offerte presentate e assunti i relativi provvedimenti, il Seggio di Gara procederà alla fase di apertura delle "Busta B- Offerta Tecnica", verificando unicamente la completezza della documentazione tecnica richiesta e procedendo alla vidimazione delle offerte tecniche.

Le offerte la cui documentazione risulterà in regola saranno quindi ammesse alla fase seguente.

In seduta riservata, la Commissione di Gara attribuirà i punteggi alle offerte tecniche presentate dai concorrenti, secondo i criteri e le formule illustrate dal presente Disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, con data da comunicarsi a mezzo di comunicazione scritta a tutti i concorrenti ammessi nonché a mezzo di apposito avviso pubblicato sul sito internet (profilo del committente), la Commissione di gara procederà alla lettura del verbale, contenente i punteggi assegnati per la parte tecnica e procederà poi all'apertura della busta Busta C e all'attribuzione dei punteggi relativi al ribasso offerto.

In conformità a quanto previsto dall'art. 97 D.Lgs 50/2016, la Stazione Appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri

elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara: esse verranno sottoposte a verifica delle giustificazioni prodotte ai fini della valutazione dell'eventuale anomalia delle stesse.

Quando un'offerta appaia anomala, la Stazione Appaltante utilizzerà la procedura prevista dal cit. art. 97, comma 5. In tale circostanza gli operatori economici interessati dalla procedura saranno informati mediante lettera raccomandata sui tempi e le modalità formali di presentazione delle giustificazioni.

All'esito delle predette attività, si procederà agli adempimenti relativi all'aggiudicazione ai sensi degli articoli 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e alla comunicazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 52, 53 e 98 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ad ogni buon fine si rammenta che l'Amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12 del D. Lgs. 50/2016;
- aggiudicare la procedura in corso anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente per la stazione appaltante; si riserva, inoltre, la facoltà di non dar luogo comunque all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di sorta da parte dei partecipanti alla procedura in corso;
- in caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, di interpellare il secondo classificato e di stipulare con esso il relativo contratto.

La Stazione Appaltante successivamente con riguardo all'aggiudicatario e al secondo in graduatoria, avvierà, ove possibile tramite l'AVCPASS, il procedimento per la verifica del possesso dei requisiti d'ordine generale (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016) e speciale (art. 83 D.Lgs. n. 50/2016) dichiarati in sede di gara. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

## **24) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

**24.1)** L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016 e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub-criteri e sub-pesi o sub-punteggi indicati, ai sensi dell'art. 95 comma 8 del citato D.Lgs., nel prosieguo del presente Disciplinare.

**24.2)** Alla valutazione della Offerta provvederà apposita Commissione Giudicatrice, sulla base dei seguenti fattori ponderali:

**Offerta elementi qualitativi: massimo 80 punti;**

**Offerta elemento quantitativo: massimo 20 punti.**

L'attribuzione dei punteggi avverrà sulla base degli elementi di valutazione, indicati nella tabella che segue.

CRITERI DI VALUTAZIONE		Sub-peso	Peso
<b>ELEMENTI QUALITATIVI</b>			
<b>A</b>	<b>Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi di progettazione e di un servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, svolti in relazione ad interventi qualificabili (sulla base, tra il resto delle categorie e dei parametri di complessità desumibili dal D.M. 17 giugno 2016)) affini a quello dell'oggetto dell'affidamento e significativi della capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico.</b>		<b>30</b>
A.1	Peculiarità e qualità dei servizi svolti	10	
A.2	Corrispondenze, affinità e analogie dei servizi svolti per tipologia e complessità rispetto a quelli oggetto dell'affidamento	15	
A.3	Dimensione quantitativa dei servizi svolti in relazione all'importo dei lavori	5	
<b>B</b>	<b>Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio.</b>		<b>50</b>

B.1	Concezione progettuale: approccio metodologico e criteri d'intervento applicati alle principali tematiche che caratterizzano le prestazioni	15	
B.2	Proposte tecnico-funzionali che interpretano operativamente l'approccio metodologico e i criteri di intervento, anche finalizzate alla risoluzione delle interferenze, delle problematiche tecniche-gestionali e di coordinamento della sicurezza e che possono sviluppare anche soluzioni migliorative	20	
B.3	Azioni e strumenti a supporto di questioni relative all'informazione e al coinvolgimento degli <i>stakeholders</i> e più in generale dei cittadini	5	
B.4	Metodologia di <i>Project Management</i>	5	
B.5	Risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento della prestazione e organizzazione del team di progettazione	5	
<b>ELEMENTO QUANTITATIVO</b>			
<b>C</b>	<b>Ribasso percentuale unico sull'importo della prestazione posta a base di gara</b>		<b>20</b>

24.3) La Commissione Giudicatrice applicherà i **seguenti indirizzi valutativi** in relazione ai criteri e sub criteri di cui alla tabella sopra riportata.

#### **Criterio A**

**24.3.1) sub criterio A.1:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà i servizi svolti che riportino le migliori soluzioni tecniche in risposta ai bisogni individuati dalla committenza al riguardo degli aspetti architettonici, funzionali, tecnologici e gestionali. Per il servizio comprendente gli aspetti della sicurezza si valorizzeranno le soluzioni che riportino le migliori modalità organizzative nei servizi prestati, in particolare si valorizzerà la soluzione che evidenzia nel merito, ad esempio, la migliore gestione del lavoro in termini di scambio di informazioni con l'appaltatore e la stazione appaltante, modalità di presenza in cantiere, reportistica.

**24.3.2) sub criterio A.2:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà i servizi svolti con maggiori elementi di affinità, per tipologia e complessità, a quelli oggetto dell'affidamento, con particolare riferimento a interventi svolti per committenze pubbliche e su beni sottoposti alle disposizioni del D.Lgs. 42/2004 – Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

**24.3.3) sub criterio A.3:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà i servizi proposti in riferimento all'importo lavori degli interventi ritenuti affini.

#### **Criterio B**

**24.3.4) sub criterio B.1:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà la proposta che meglio rappresenti l'adeguatezza e l'efficacia della concezione progettuale formulata per la risoluzione delle più significative tematiche tecniche e gestionali; in particolare si valorizzerà la migliore proposta rispetto all'approccio metodologico e ai criteri d'intervento applicati volti alla conservazione del manufatto architettonico e alla valorizzazione del bene culturale.

**24.3.5) sub criterio B.2:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà la proposta che meglio rappresenti le soluzioni tecniche e funzionali che interpretano operativamente l'approccio metodologico e i criteri d'intervento di cui al punto B.1 e che possa sviluppare anche soluzioni migliorative rispetto al Progetto di fattibilità tecnica ed economica; in particolare, a solo titolo esemplificativo, si valorizzerà la proposta capace di valorizzare il manufatto architettonico e al contempo incentivare le funzioni previste che attengono alla realizzazione di un luogo di incontro e contaminazione tra antiche e nuove vocazioni e alla creazione di una nuova centralità per la città, di individuare sistemi e metodi di analisi delle problematiche tecniche dell'opera (interferenze, risoluzione problematiche esecutive) e di gestione e coordinamento del migliore scambio di informazioni

**24.3.6) sub criterio B.3:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà la proposta che meglio evidenzia l'insieme di azioni e soluzioni poste in campo in relazione a problematiche specifiche, vincoli e interferenze; in particolare si valorizzerà la proposta:

- che meglio rappresenti modalità operative e strumenti da porre a supporto dell'ideazione, realizzazione e gestione di un percorso partecipato con gli stakeholders e la cittadinanza (che la committenza intende mettere in atto),

finalizzato alla comprensione, discussione e condivisione degli obiettivi strategici d'intervento e delle scelte progettuali correlate;

- che meglio rappresenti modalità operative e strumenti da porre a supporto della ideazione, realizzazione e gestione di un piano di comunicazione dell'intervento (in capo alla committenza e articolato nella fase di progettazione e realizzazione), finalizzato sia all'informazione della comunità locale che alla promozione del bene nell'ambito del progetto di marketing culturale integrato che intende valorizzare i luoghi e beni culturali ricompresi nelle antiche terre del Ducato Estense.

**24.3.7) sub criterio B.4:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà la proposta che meglio evidenzia le modalità di *project management* volte alla gestione del processo di coordinamento, monitoraggio e verifica delle varie fasi di progettazione, da applicare sia nei confronti del team di progettazione, sia nei confronti della committenza (RUP) e sia nei confronti degli enti preposti all'emissione di autorizzazioni e pareri.

**24.3.8) sub criterio B.5:** la Commissione Giudicatrice valorizzerà la proposta che meglio evidenzia la struttura organizzativa e gestionale messa a disposizione per l'esecuzione della prestazione, con particolare riferimento all'organigramma del team di progettazione (numero, professionalità, qualifiche).

**24.4)** Poiché l'art. 95, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 dispone che i criteri di valutazione e la ponderazione siano stabiliti dalla Stazione Appaltante nei documenti di gara, anche con riferimento alle Linee Guida ANAC n. 1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, nonché al Quaderno “*Il criterio dell’offerta economica economicamente più vantaggiosa*” del dicembre 2011, si dispongono **le modalità di seguito indicate per la valutazione degli elementi qualitativi:**

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c$$

dove:

**K<sub>i</sub>** è il punteggio totale attribuito al concorrente *i*esimo;

**A<sub>i</sub>**, **B<sub>i</sub>** e **C<sub>i</sub>** sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valori centesimali, attribuiti al concorrente *i*esimo

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

**P<sub>a</sub>**, **P<sub>b</sub>** e **P<sub>c</sub>** sono i fattori ponderali indicati per l’Offerta Tecnica (30; 50) e per l’Offerta Economica (20) nel presente Disciplinare.

I coefficienti **A<sub>i</sub>** e **B<sub>i</sub>** di natura qualitativa, relativi rispettivamente al merito tecnico (3 servizi riferiti a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità) e alle caratteristiche metodologiche (relazione tecnica illustrativa), saranno determinati mediante il metodo del “confronto a coppie”, con impiego della tabella triangolare, di seguito riportata, contenente tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due:

	B	C	D	E	F	...	N
A							
	B						
		C					
			D				
				E			
					...		
						N-1	

Ogni commissario valuterà quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire assegnando un punteggio da 1 a 6, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l’altro può essere più o meno forte, nel seguente modo:

preferenza massima = 6  
preferenza grande = 5  
preferenza media = 4  
preferenza piccola = 3  
preferenza minima = 2  
parità (nessuna preferenza) = 1

Una volta terminati i “confronti a coppie”, si procederà a calcolare la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Successivamente si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Si precisa che i punteggi assegnati ad ogni concorrente in base ai sub-criteri e sub-pesi vanno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l'elemento di partenza.

Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a 3 (tre) o superiori a 20 (venti), i coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Si precisa che, anche in questo caso, si procederà con la c.d. doppia riparametrazione.

- 24.5) Ai fini della valutazione dell'elemento quantitativo (ribasso percentuale unico sull'importo della prestazione posta a base di gara )** la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, impiegherà la seguente formula di interpolazione lineare:

**Vai=Ra/Rmax**

ove:

**Vai**= coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i)

**Ra**= valore (ribasso) offerto dal concorrente a

**Rmax**= valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

- 24.6) A miglior chiarimento** di quanto sopra si precisa quanto segue:

**24.6.1)** In caso di aggiudicazione, **il concorrente è obbligato a rendere disponibili tutte le risorse** (personale, attrezzature, mezzi, ecc.) dichiarate nella propria offerta, risorse che hanno carattere di vincolo contrattuale minimo, dovranno essere rese disponibili già al momento dell'avvio del servizio e mantenute per tutta la durata del contratto, pena la risoluzione del medesimo contratto e la segnalazione alle Autorità competenti. Si precisa, inoltre, che le condizioni stabilite nel Capitolato Tecnico prestazionale costituiscono le condizioni minime che devono essere garantite dal concorrente.

**24.6.2) Soglia di sbarramento.** L'opera sulla quale ricadono i servizi oggetto dell'appalto riveste una particolare importanza per l'Amministrazione Comunale, trattandosi di un intervento strategico volto sia alla rifunzionalizzazione di un bene storico monumentale di altissimo valore, sia alla sua “trasformazione” in un luogo promotore di innovazione sociale ed economica. La Stazione Appaltante ritiene prioritario porre in essere le opportune azioni volte a far sì che i concorrenti selezionati offrano un elevato livello professionale e adeguata sensibilità nei confronti del progetto e delle sue caratteristiche. Conseguentemente ai sensi dell'art. 95, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, per poter essere ammessi alla fase di valutazione dell'offerta dell'elemento quantitativo, gli operatori economici partecipanti dovranno ottenere nella valutazione degli elementi qualitativi un punteggio minimo complessivo pari ad almeno **40 (quaranta) punti**. L'applicazione della soglia di sbarramento avverrà, tenendo conto dell'art. 10.2 della Determinazione ANAC n. 4/2012, soltanto dopo che sarà stata effettuata la riparametrazione finale al massimo punteggio disponibile per gli elementi qualitativi. Il concorrente che non raggiunga nella valutazione degli elementi qualitativi un punteggio pari o superiore a 40 punti, non sarà ammesso alla fase successiva riguardante la valutazione degli elementi quantitativi.

- 24.6.3)** Tutti gli importi di calcolo relativi alla presente gara sono considerati fino alla seconda cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque. In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevale il valore indicato in lettere.
- 24.6.4)** Le offerte saranno sottoposte a giudizio tecnico di congruità ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice. L'effettivo ricorrere dei presupposti predetti verrà verificato considerando i punteggi come risultanti dalla riparametrazione del punteggio complessivo finale assegnato agli elementi qualitativi.
- 24.6.5)** Così come previsto dalla Determinazione Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 7 del 24 novembre 2011 e facendo seguito alle Linee Guida ANAC n. 2, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, per quanto riguarda la valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa e dell'offerta economico-quantitativa, si procederà alla cd. "riparametrazione" sui totali dei vari criteri (il punteggio assegnato al totale dei criteri verrà riparametrato al punteggio massimo di riferimento).
- 24.6.6)** In ogni caso, l'Amministrazione si riserva di procedere ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, ossia potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

## **PARTE IV** **DISPOSIZIONI FINALI**

### **25) QUESITI E RICHIESTE CHIARIMENTI**

- 25.1)** E' possibile sottoporre alla stazione appaltante quesiti, richieste di chiarimenti, richieste di altra natura relative agli atti di gara e alla presente procedura, tramite atti scritti da inoltrare al RUP mediante posta elettronica certificata all'indirizzo [uocappalicontratti@pec.municipio.re.it](mailto:uocappalicontratti@pec.municipio.re.it), o mediante e-mail all'indirizzo [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it), o mediante fax al numero 0522/456037. L'inoltro di quesiti, richieste di chiarimenti, altre richieste sarà ammesso sino alle ore 13:00 del giorno martedì 20 febbraio 2018. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Non sono ammessi quesiti formulati verbalmente.
- 25.2)** Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, mediante telefax o posta elettronica certificata, almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.
- 25.3)** Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sul profilo di committente in forma anonima all'indirizzo internet [www.comune.re.it/gare](http://www.comune.re.it/gare), nella pagina relativa alla presente procedura.

### **26) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

- 26.1)** Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), se utilizzato, nonché le ulteriori dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
- devono essere rilasciate, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii., in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del partecipante o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il partecipante stesso); a tal fine, le dichiarazioni devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento, anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
  - potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

- dovranno essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

- 26.2)** La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- 26.3)** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. Si applicano gli artt. 45 e 49 del Codice.
- 26.4)** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 26.5)** Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante, entro i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del Codice.
- 26.6)** Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del Codice, costituisce causa di esclusione.
- 26.7)** Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **27) COMUNICAZIONI**

- 27.1)** Salvo quanto stabilito da specifiche disposizioni del presente Disciplinare di Gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC, all'indirizzo di posta elettronica e al numero di fax indicati dai concorrenti o, in mancanza, desumibili dal Registro delle Imprese o dagli Albi di appartenenza. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o del numero di fax, ovvero problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni agli indirizzi predetti.
- 27.2)** In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 27.3)** In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **28) ULTERIORI DISPOSIZIONI**

- 28.1)** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- 28.2)** È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- 28.3)** L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

- 28.4)** Al fine di consentire il rispetto dei termini di cui in premessa, la stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 ultima parte del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, darà corso all'esecuzione in via d'urgenza fermo restando il rispetto del termine previsto per la successiva stipulazione del Contratto.
- 28.5)** Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela e fermo restando quanto previsto nei casi consentiti dalle norme vigenti e, inoltre, fatta salva l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine di 35 (trentacinque) giorni decorrente dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. Il contratto sarà stipulato entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di efficacia della aggiudicazione definitiva.
- 28.6)** La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 28.7)** In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.
- 28.8)** La stazione appaltante si riserva le facoltà di cui all'articolo 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'articolo 108 del Codice o di recesso dal Contratto ai sensi dell'articolo 92 comma 4 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159.

## **29) PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE**

Completate le operazioni di cui alla Parte Terza, la Commissione Giudicatrice formulerà la proposta di aggiudicazione, che avverrà in ogni caso in seduta pubblica, convocata con le modalità sopra viste, Il Comune darà successivamente corso all'aggiudicazione. Trovano applicazione gli articoli 32 e 33 del Codice.

## **30) ADEMPIMENTI SUCCESSIVI**

- 30.1)** Per le fasi successive all'aggiudicazione troveranno applicazione le disposizioni di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016 e, in generale, di cui al medesimo Decreto Legislativo.
- 30.2)** L'efficacia dell'aggiudicazione e la stipulazione del contratto sono comunque subordinati al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e in materia di misure di prevenzione.
- 30.3)** In fase di accertamento, la non corrispondenza a quanto dichiarato in sede di gara determinerà, oltre alle conseguenze penali previste dall'articolo 76 del T.U. 445/2000 in caso di contenuto non veritiero o di omissioni non colpose del dichiarante, anche l'annullamento dell'aggiudicazione, 30provvisoria o definitiva. Qualora la documentazione presentata non comprovi il possesso dei requisiti dichiarati, ovvero trascorra inutilmente il termine per la presentazione della documentazione richiesta, si provvederà, previa concessione di un nuovo termine, ad incamerare la cauzione (se prevista) e a stilare una nuova graduatoria, intendendosi decaduto l'aggiudicatario.
- 30.4)** Gli esiti di gara saranno pubblicati, successivamente all'aggiudicazione definitiva, all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Emilia, nel Profilo di Committente del sito internet dell'Amministrazione all'indirizzo <http://www.comune.re.it/gare>, nella procedura SITAR all'indirizzo <http://www.sitar-er.it>, nonché, se previsto dalle vigenti disposizioni, sulla G.U.R.I. (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana) e su quotidiani nazionali e locali. Non saranno fornite informazioni telefoniche in alcun caso.
- 30.5)** Qualora l'operatore economico non si presenti per la stipulazione, si applicheranno le sanzioni di legge.

**30.6)** Gli operatori economici concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o indennizzo in relazione alla partecipazione alla gara.

### **31) INFORMAZIONI ULTERIORI**

**31.1)** Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.

**31.2)** E' esclusa la competenza arbitrale.

**31.3)** Non sono ammesse le offerte condizionate e le offerte parziali.

**31.4)** Per tutto quanto non previsto nel presente Disciplinare di gara si rinvia alla normativa in materia di contratti pubblici.

**31.5)** Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati raccolti saranno trattati con strumenti manuali, informatici e telematici, esclusivamente per le finalità connesse e conseguenti al presente procedimento; il conferimento dei dati è obbligatorio; l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti impedirà di dare corso al procedimento, fatte salve ulteriori sanzioni previste dalla normativa vigente; i dati raccolti potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, organi competenti e uffici comunali, in base e nel rispetto della normativa vigente; il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Reggio Emilia; il responsabile del trattamento dei dati è l'arch. Massimo Magnani; gli incaricati del trattamento sono i funzionari degli uffici tecnici e amministrativi del Comune di Reggio Emilia interessati all'attuazione del procedimento, i Membri della Commissione e i Consulenti esterni; i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003.

**31.6)** La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale, nel caso, anche in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultino essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

**31.7)** Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dal Seggio di gara, ovvero dalla Commissione di gara, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dal Seggio o dalla Commissione medesimi.

Reggio nell'Emilia, li 31 gennaio 2018

**Comune di Reggio Emilia  
Il Dirigente dell'Area Competitività  
e Innovazione Sociale  
Responsabile Unico del Procedimento  
(arch. Massimo Magnani)**